











LEGENDE

-  Voirie en enrobé ep 5 cm à créer
-  Parking visiteur en revêtement drainant à créer
-  Parking et accès obligatoire aux lots en revêtement drainant à la charge des acquéreurs
-  Dalle béton pour OM
-  Zone non aedificandi
-  Espaces verts
-  Zone constructible en R+1 Hauteur 9 m maximum
-  Zone constructible en RDC Hauteur 3.5 m maximum
-  Zone constructible en RDC Hauteur 3.0 m maximum
-  Candélabres à créer

DEPARTEMENT DE L'HERAULT

COMMUNE DE FABREGUES

3, Avenue de la Fontasse

Section AK N°: 259-14-13-12-21

et AK N°267-268-269 Issues du domaine public

PERMIS D'AMENAGER

LOTISSEMENT "Les Jardins Secrets"

PLAN DE COMPOSITION

ECHELLE: 1/250



Résidence de l'Ortet - 38 rue G.Brassens
34 430 - Saint Jean de Vedas
TEL : 04 67 20 04 04

Dressé par : Mme CAUBEL

Date du plan	Commentaires	Indice	Par
07/09/2022		A	AC
Dossier n° 22130	Fichier : 22130.dwg	Plan édité le : 9 septembre 2022	



EPSILON GE
GÉOMÈTRES EXPERTS

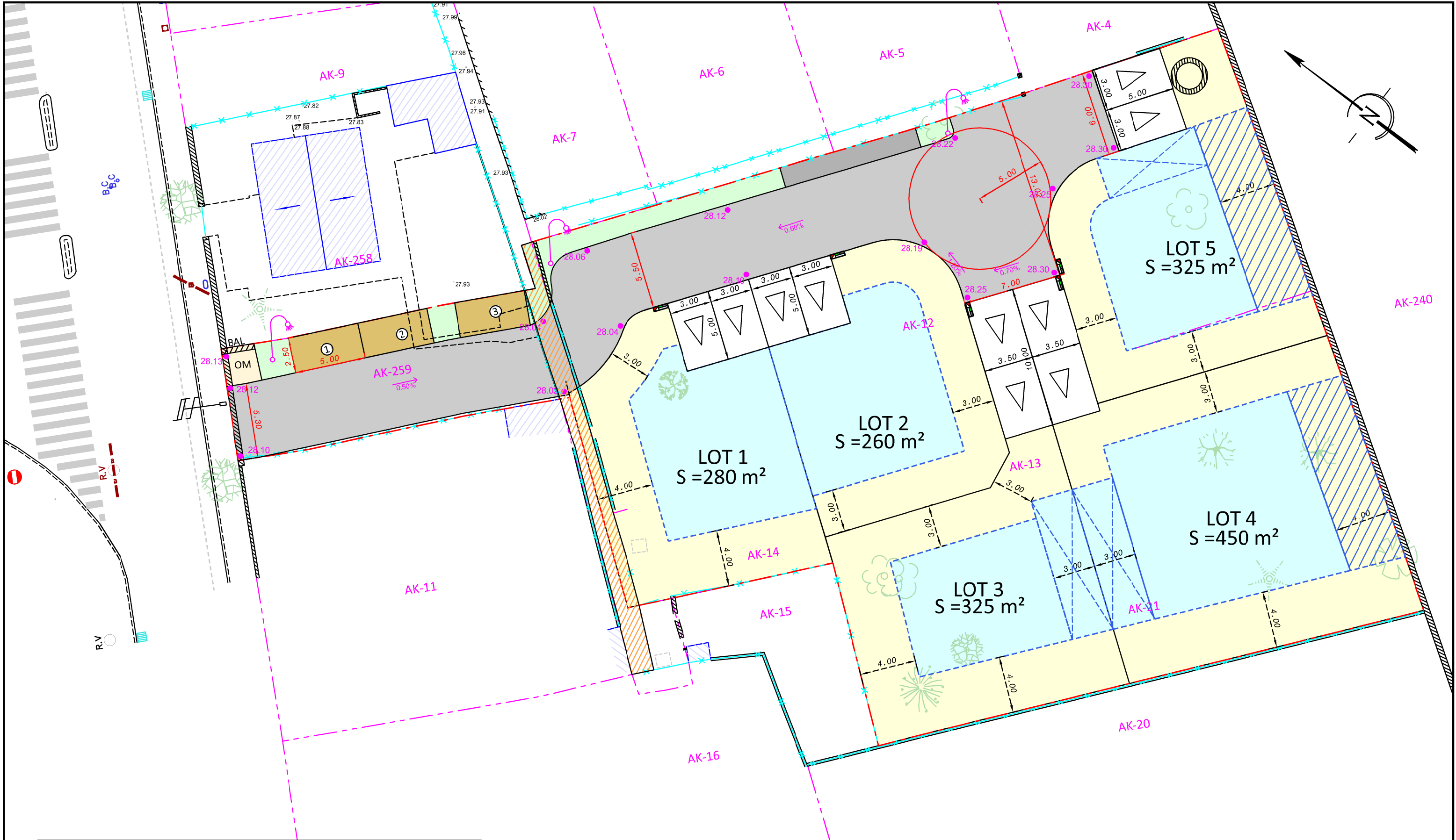
Florence AMPHOUX - Arnaud FAISSAT
Géomètres - Experts Fonciers Associés

BP4 - 14, rue Gustave Eiffel - 34570 PIGNAN
tél. : 04 67 47 06 60 - fax : 04 67 47 95 96

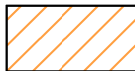
contact@epsilon-geometres.com

SARL inscrite à l'Ordre des Géomètres-Experts Fonciers n°1996B200004

www.epsilon-geometres.com



LEGENDE



Accès en servitude à conserver

Nota: Les limites, les superficies et les cotes périmétriques ne seront définitives qu'après bornage.

Nota : Le présent document ne peut servir que pour l'usage pour lequel il a été réalisé.
Toute autre utilisation ne pourrait engager la responsabilité de la société EPSILON-GE.
Nota: La précision des données numériques extraites du fichier de dessin informatique dépend de l'échelle graphique pour laquelle le plan a été établi ; cette précision respecte les tolérances réglementant la profession de Géomètre-Expert.
Nota: La direction du Nord est indicative.
Nota: Les coordonnées planimétriques sont rattachées au système RGF 93 conique conforme 9 zones (CC43).
Les coordonnées altimétriques sont rattachées au Nivellement Général de la France (IGN 69).