

DEPARTEMENT DE L'HERAULT  
Commune de LEZIGNAN-LA-CEBE

# Lotissement " Le Domaine Saint-Bernard "

**LOT n° 5**  
Superficie du lot = 395m<sup>2</sup>  
Surface de plancher = 180m<sup>2</sup>  
Emprise au sol maximale = 118.5m<sup>2</sup>

PLAN DE VENTE PROVISOIRE  
(Section C n° 1110p et 1116p)

Echelle: 1/250

## LEGENDE

- Limite de lot
- Topographie et altimétries du terrain relevées en juillet 2023 (avant aménagement)
- Zone constructible limitée en R+1
- Zone constructible limitée en R.D.C
- Accès et parkings privatifs ouverts sur la voie  
Ces parkings ne pourront pas être déplacés le long de la voie
- Muret technique (raccordement aux réseaux E.D.F, F.T et A.E.P)
- Raccordement individuel au réseau E.U (F.E mesuré le \_\_/\_\_/2025)
- 34.74 + Altimétrie sur lot relevée le \_\_/\_\_/2025

Système planimétrique rattaché en Lambert 93 - Zone CC43  
Système altimétrique rattaché au N.G.F

## SYNOPTIQUE

