

DEPARTEMENT DE L'HERAULT
Commune de LEZIGNAN-LA-CEBE



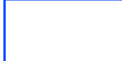






Lotissement " Le Domaine Saint-Bernard "

LOT n° 7
Superficie du lot = 438m²
Surface de plancher = 180m²
Emprise au sol maximale = 131.4m²

PLAN DE VENTE PROVISOIRE
(Section C n° 1110p et 1116p)

Echelle:1/250

LEGENDE

-  Limite de lot
-  -24.90- Topographie et altimétries du terrain relevées en juillet 2023 (avant aménagement)
-  Zone constructible limitée en R+1
-  Zone constructible limitée en R.D.C
-  Accès et parkings privés ouverts sur la voie
Ces parkings ne pourront pas être déplacés le long de la voie
-  Muret technique (raccordement aux réseaux E.D.F, F.T et A.E.P)
-  Raccordement individuel au réseau E.U (F.E mesuré le __/__/2025)
-  34.74 + Altimétrie sur lot relevée le __/__/2025
-  Servitude de réseau EP (largeur 3.00m)
Fonds servant : Lot n° 7
Fonds dominants : Lots n° 2, 3 et 6

Système planimétrique rattaché en Lambert 93 - Zone CC43
Système altimétrique rattaché au N.G.F

SYNOPTIQUE

