

Cadastre	Superficie réelle	Surface de plancher maximale	Emprise au sol maximale des bâtiments	S. imperméabilisée maximale hors piscines non couvertes
AD 215	401 m²	200 m²	160 m²	180 m²

LEGENDE REGLES D'URBANISME

Lot à bâtir, zone de construction

Entrée privative non close

Zone de construction en limite, H < 4 m

Plantations à effectuer

LEGENDE BORNAGE ET TOPOGRAPHIE

OGE

Borne OGE

Clou d'arpentage

Précision de la position planimétrique : classe III, +/- 1.5 cm

AD 219

56.00

Noméro et limite de parcelle Cadastre

Altitude rattachée au NGF - IGN 1969

Regard d'eaux usées

Regard d'eaux pluviales

Abri-compteur d'eau

Coffret compteur électrique

Sommet non matérialisé

Limite bornée et cotation

fe=54.75

fe=54.98

Regard de télécommunications

Lampadaire éclairage commun

ECHELLE 1: 200

Dossier n° 10993

Juillet 2026

GÉOMÈTRE-EXPERT

GARANT D'UN CADRE DE VIE DURABLE

Orca

GÉOCONSEILS

Cabinet COURBI

Société de Géomètres-Experts

N° d'inscription : 2013C200003

380 rue d'Aquitaine - 84100 ORANGE

T 04 90 34 06 57

contact@cabinet-courbi.fr

TERRES

DU SOLEIL

aménagement